



Rif.: 61199870

**€ 279.000**

## Trilocale in vendita

Morciano Di Romagna, Via XXV Luglio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

MORCIANO DI ROMAGNA-CENTRO Nel pieno centro di Morciano di Romagna, proponiamo un elegante e spazioso trilocale situato al primo piano di una soluzione senza ascensore, caratterizzata da ingresso indipendente, giardino privato e comodo posto auto. L'immobile è privo di spese condominiali, ideale per chi cerca autonomia e tranquillità. All'ingresso veniamo accolti da una luminosa cucina, ben organizzata e funzionale, che si apre su un ampio soggiorno: uno spazio accogliente e versatile, perfetto per momenti di relax e convivialità. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, entrambe spaziose e ben illuminate, e da un bagno finestrato dotato di box doccia. Completano la proprietà una mansarda allo stato grezzo, un ambiente dalle grandi potenzialità da personalizzare secondo le proprie esigenze (studio, zona relax o ulteriore spazio abitativo) ed una caratteristica grotta al piano interrato, ideale come cantina per gli amanti del vino o come pratico ripostiglio. Una soluzione unica, perfetta per chi desidera vivere in centro senza rinunciare a spazi, indipendenza e comfort. Per avere maggiori informazioni o per prenotare una visita chiamaci o mandaci un messaggio [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

