



Rif.: 61168408

€ 600.000

Casa indipendente in vendita

Misano Adriatico, Via Ca' Rastelli - Misano Monte

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 195 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MISANO MONTE nel comune di Misano Adriatico, si propone in vendita una casa indipendente di recente costruzione. L'immobile, edificato nel 2021, si estende su una superficie di circa 195 mq e offre un ambiente moderno e funzionale. La villa è composta da due unità abitative ben distinte: il primo piano è un elegante trilocale che si sviluppa su due livelli mentre il piano terra è un delizioso bilocale. Entrambe le soluzioni sono caratterizzate da ingressi indipendenti e locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi ampi e versatili. La disposizione interna è studiata per garantire comfort e praticità, con ambienti luminosi e accoglienti. Completano ed arricchiscono la proprietà tre comodi posti auto scoperti ed uno spazioso giardino privato ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e dalle attrazioni della riviera adriatica. Questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

