



Rif.: 61161399

€ 179.000

Trilocale in vendita

Cattolica, Via Garibaldi

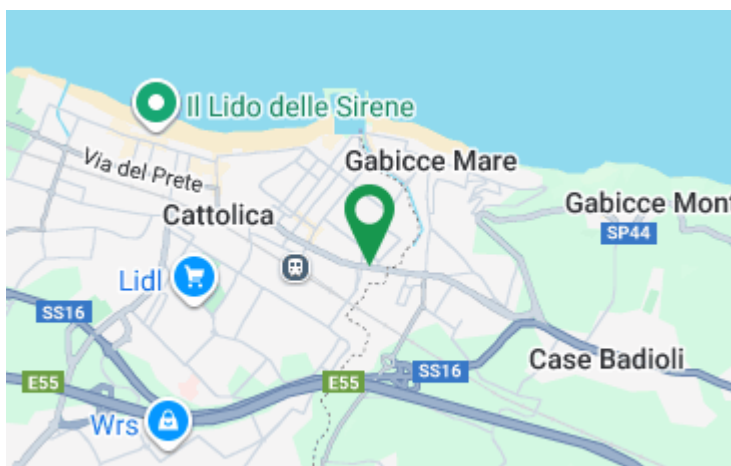
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CATTOLICA- ZONA TEATRO DELLA REGINA In posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo una porzione di villa bifamiliare di circa 160 mq.L'abitazione, situata al primo piano e dotata di ingresso indipendente, colpisce fin da subito per la luminosità e per le generose metrature che la rendono accogliente e funzionale.L'ingresso si apre su un disimpegno che accompagna armoniosamente agli ambienti interni.Gli spazi sono ben distribuiti e comprendono due camere da letto ampie e confortevoli, una zona giorno open space con predisposizione per cucina a vista e camino, pensata per diventare il cuore della casa ed un bagno finestrato.Un elemento di grande valore è rappresentato dall'ampio locale mansardato, facilmente raggiungibile tramite una scala a chiocciola interna, uno spazio versatile che può essere adattato alle più diverse esigenze, come studio, zona relax o ulteriore ambiente abitabile. A completare la proprietà troviamo un terrazzo privato, perfetto per godersi momenti all'aperto durante la bella stagione, uno spazio scoperto di proprietà ed un box auto funzionale che permette di parcheggiare comodamente la propria



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

