



Rif.: 61159995

**€ 179.000**

## Bilocale in vendita

Misano Adriatico, Via Lamarmora

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 42 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 300        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Questo immobile è esente da classe energetica

MISANO ADRIATICO- ZONA CENTRONel cuore della città, a pochi minuti dalla spiaggia e da tutti i principali servizi, proponiamo un accogliente bilocale di circa 45 mq situato al secondo piano di una palazzina senza ascensore.L'immobile, completamente ristrutturato nel 2020, si presenta in condizioni impeccabili ed è libero e pronto per essere abitato fin da subito.Gli ambienti interni sono ben distribuiti e luminosi, con una zona giorno open-space che integra armoniosamente il soggiorno e la cucina a vista, creando uno spazio moderno e funzionale.La camera da letto matrimoniale offre comfort e tranquillità, mentre il bagno finestrato è rifinito con cura ed è dotato di box doccia.La presenza dell'aria condizionata assicura il massimo comfort in ogni stagione e l'appartamento viene venduto già arredato, rappresentando una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come casa vacanze o investimento.È inoltre possibile acquistare separatamente un comodo garage o una cantina da utilizzare come deposito, aggiungendo ulteriore praticità a questa interessante proposta immobiliare.Per avere maggiori informazioni o per prenotare una visita chiamaci o mandaci un messaggi [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

