



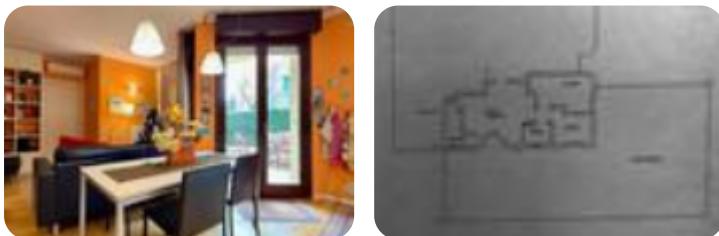
Rif.: 61155725

**€ 400.000**

### Trilocale in vendita

Misano Adriatico, Via Don Lorenzo Milani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

MISANO ADRIATICO- ZONA CONAD  
Situato in una posizione strategica, comoda alle scuole e a pochi passi dai principali servizi, in un'elegante palazzina di recente costruzione, ben tenuta e curata proponiamo un appartamento trilocale al piano terra con ingresso indipendente.L'abitazione si sviluppa su un unico livello e presenta una distribuzione degli spazi moderna e funzionale.L'ingresso si apre direttamente in una luminosa zona giorno open space, con cucina a vista, ambiente accogliente pensato per la vita quotidiana e la convivialità.La zona notte comprende due camere da letto: una spaziosa matrimoniale arricchita da una comoda cabina armadio e una camera singola, ideale per bambini, ospiti o studio.Due comodi bagni, entrambi finestrati, completano la soluzione: uno principale con box doccia e uno di servizio con attacchi per lavatrice e asciugatrice.Il vero valore aggiunto dell'appartamento è lo splendido giardino privato di circa 150 mq, uno spazio esterno riservato e versatile, perfetto per cene all'aperto, momenti di relax o per chi possiede un animale domestico e desidera uno sfogo verde fruibile.La proprietà è completata da un comodo garage e da una cantina, idea [...]

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

