



Rif.: 61009183

**€ 330.000**

### Trilocale in vendita

Misano Adriatico, Via dello Stadio - Santa Monica-Cella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

MISANO ADRIATICO- SANTA MONICA In tranquillo contesto residenziale, proponiamo un luminoso appartamento al piano terra con ingresso indipendente e corte privata. L'immobile è composto da tre locali ben distribuiti. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile, separata, è perfetta per chi ama cucinare. La zona notte comprende due spaziose camere da letto, entrambe accoglienti e luminose. Il bagno finestrato ben rifinito dotato di box doccia, offre comfort e funzionalità. A dare valore aggiunto all'abitazione troviamo un comodo balcone e giardino privato, ideali per godersi delle belle giornate all'aria aperta. Completa la proprietà un box auto, che assicura praticità e sicurezza. Questa soluzione, perfettamente curata e pronta per essere abitata è un'opportunità imperdibile per chi cerca un ambiente sereno e ben collegato ai principali servizi. Per maggiori informazioni o per fissare una visita chiamaci o mandaci un messaggio allo 0541.317314 oppure mandaci una mail a rn2e1 e sarai ricontattato!

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

