



Rif.: 60899708

**€ 245.000****Trilocale in vendita****Misano Adriatico, Via Ruggero Leoncavallo - Santa Monica-Cella**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 80
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Misano Adriatico - Santa Monica Situato in zona residenziale e tranquilla, proponiamo in vendita questa soluzione con ingresso indipendente in un contesto di sole cinque unità abitative. Entrando nell'abitazione veniamo accolti dalla zona giorno composta da soggiorno-pranzo ed angolo cottura. Proseguendo troviamo un disimpegno che divide la zona giorno dalla zona notte, quest'ultima composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale, ed un'ampia camera doppia, a servizio dell'appartamento troviamo un comodo bagno finestrato con box doccia. All'esterno dell'immobile troviamo un piccolo porticato con affaccio sul giardino privato. In fine al piano sottostrada è presente un ampio garage. La soluzione è stata costruita nei primi anni 2000 e si presenta in buone condizioni. Per ulteriori informazioni e per prenotare una visita dell'immobile chiamateci allo 0541317314 oppure inviateci una mail a rn2e1

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

