



Rif.: 61201631

€ 230.000

Trilocale in vendita

Rimini, Via Emilio praga - Lagomaggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Rimini – Zona Praga, LagomaggioIn una delle zone più richieste e ben servite di Rimini, proponiamo in vendita un luminoso trilocale situato al primo piano di una piccola palazzina, priva di spese condominiali.L'appartamento, di 86 mq, si apre su un'ampia zona giorno con soggiorno e cucina open space di oltre 30 mq, ideale per vivere e accogliere ospiti in un ambiente moderno e funzionale. La zona notte è composta da due camere da letto: una matrimoniale e una seconda camera di generose dimensioni, perfetta anche come stanza doppia o studio. Completano la proprietà due bagni, comodi e ben distribuiti.L'immobile si presenta in ottime condizioni, curato e mantenuto con attenzione nel tempo. Tra le migliori già effettuate troviamo una caldaia nuova a condensazione, mentre a breve verranno installati infissi nuovi, che garantiranno maggiore efficienza energetica e comfort abitativo.Soluzione ideale sia come prima casa che come investimento, grazie alla posizione strategica a pochi passi dal mare e dai principali servizi.Contattaci per maggiori informazioni .

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

