



Rif.: 61245587

€ 140.000

Ter. residenziale in vendita

Rimini, Via Giovanni Bernardini - Borgo San Giuliano

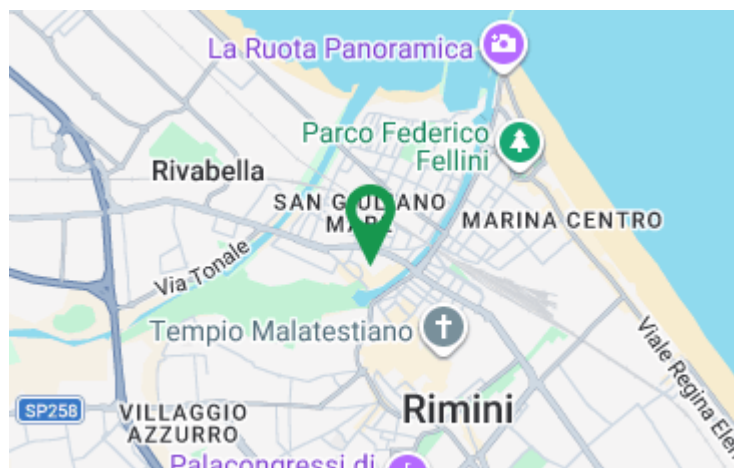
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

BORGO SAN GIULIANO: Terreno edificabile con progetto approvato nel Borgo San Giuliano – Rimini Nel cuore del suggestivo Borgo San Giuliano, uno dei quartieri più affascinanti, esclusivi e richiesti di Rimini, proponiamo in vendita un terreno edificabile di circa 40 mq con progetto già approvato dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), sviluppato nel pieno rispetto delle caratteristiche architettoniche e delle prescrizioni urbanistiche che tutelano l'identità storica del borgo. Il progetto prevede la realizzazione di una graziosa casa a schiera di testa, una soluzione indipendente e luminosa, sviluppata su due livelli. Al piano terra trova spazio una confortevole zona living con soggiorno e cucina a vista, caratterizzata da un'ottima distribuzione degli ambienti e da un piacevole affaccio sul giardino privato, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o per chi desidera uno spazio verde riservato nel cuore della città. Una comoda scala interna conduce al primo piano, dove è prevista una spaziosa camera matrimoniale con disimpegno e bagno finestrato, progettati per garantire funzionalità e comfort abitativo. Il progetto è già completo sotto og [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

