



Rif.: 61235989

**€ 350 / mese**

## Box / posti auto in affitto

Rimini, Viale Lodovico Cenci

<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 24 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

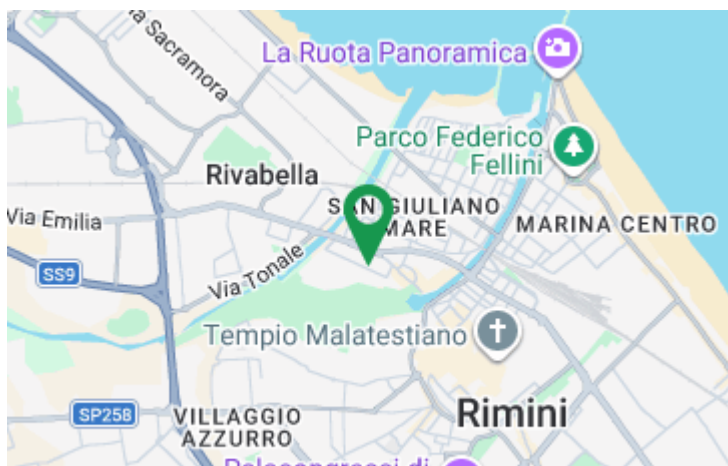
**EP globale non rinnovabile:** 584.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**BORGO SAN GIULIANO:AMPIO BOX AUTO DI CIRCA 24 MQ. IN AFFITTO:**in zona strategica e particolarmente richiesta, a pochi passi da Borgo San Giuliano e nelle immediate vicinanze del Centro Storico situato al piano interrato di una palazzina di recente costruzione ultimata nel 2025.Il garage si presenta in ottime condizioni, con finiture moderne e ambiente completamente pavimentato in cemento liscio. Grazie alle sue dimensioni generose consente di ospitare comodamente un'autovettura di grandi dimensioni, moto, biciclette e ulteriore spazio per scaffalature o utilizzo come deposito.L'immobile è dotato di impianto elettrico indipendente, illuminazione interna, punto acqua, attacco per lavatrice e scarico a pavimento, caratteristiche che lo rendono particolarmente versatile anche come locale di servizio o magazzino. L'accesso avviene tramite basculante metallica, con comodi spazi di manovra all'interno dell'autorimessa condominiale.La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza: situato in una delle aree più apprezzate della città, permette di raggiungere facilmente a piedi Borgo San Giuliano, il Centro storico, i principali servizi e le attività commerciali della zona. So [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

