



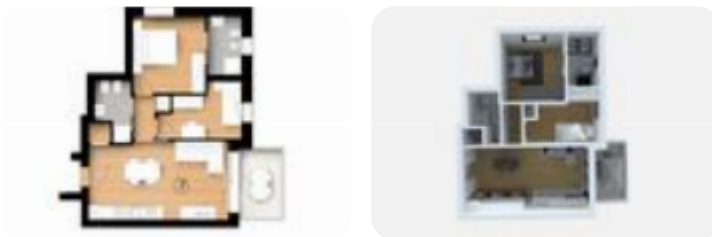
Rif.: 61212387

**€ 270.000**

## Trilocale in vendita

Rimini, Via Popilia - Celle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

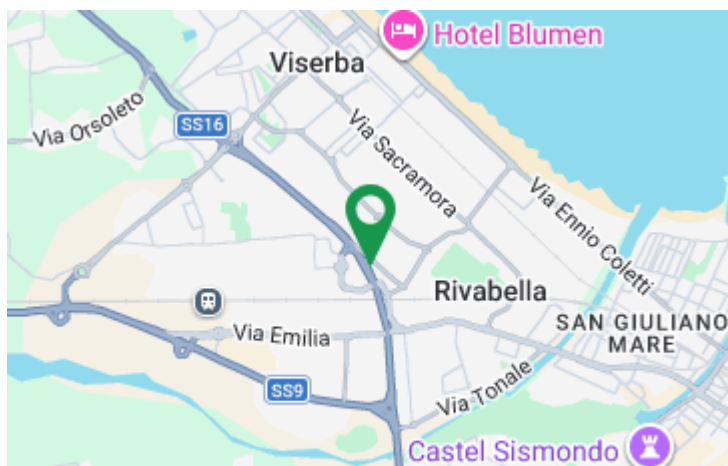
EP globale non rinnovabile: 55.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RIMINI CELLE: appartamento di nuova costruzione con avvio lavori previsto per l'estate 2026 e consegna a inizio 2028 situato al secondo piano e dotato di garage di proprietà. La distribuzione degli spazi è moderna e ben organizzata con una chiara separazione tra zona giorno e zona notte. L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno che è composta dal soggiorno con cucina a vista, uno spazio ampio e luminoso con accesso diretto al balcone di circa 6 mq. ideale per un piccolo tavolo o una zona relax. La zona notte comprende la camera da letto matrimoniale con bagno privato con box doccia e una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

