



Rif.: 61165183

€ 159.000

Bilocale in vendita

Rimini, Via Portogallo - Celle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

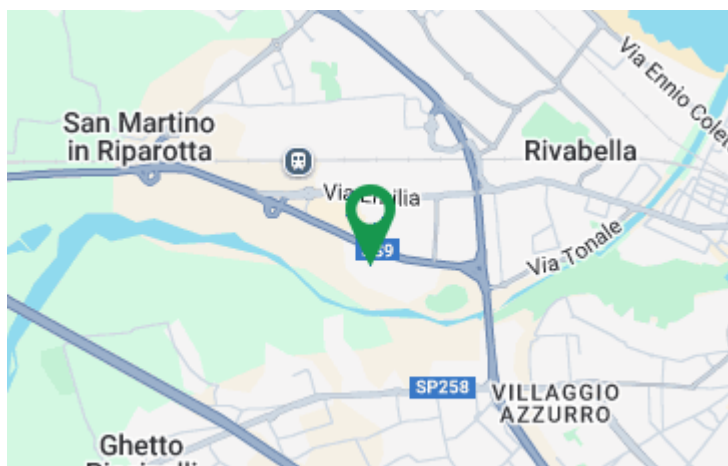
EP globale non rinnovabile: 164.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ZONA CELLE: l'appartamento è situato al primo piano ed è attualmente in fase di divisione. L'accesso all'abitazione avviene direttamente tramite il grande terrazzo di circa 70 mq, spazio esterno esclusivo e vivibile, ideale per zona relax, pranzi all'aperto o area verde. Dal terrazzo si entra nella cucina, tramite porta finestra in vetro che garantisce un'ottima illuminazione naturale. La cucina è funzionale e ben dimensionata, con collegamento diretto alla zona giorno. Proseguendo si accede al soggiorno, ambiente centrale della casa, adatto sia come area living che come spazio pranzo, ben distribuito e luminoso. Dal soggiorno si sviluppa la zona notte, composta da una camera da letto con balcone privato, che assicura ulteriore sfogo esterno e buona aerazione, e da un bagno, comodo e ben organizzato. La disposizione interna risulta razionale e fluida, con una chiara separazione tra zona giorno e zona notte e un forte valore aggiunto rappresentato dall'ampio terrazzo, usabile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

