



Rif.: 61165127

€ 150.000

Bilocale in vendita

Rimini, Via Portogallo - Celle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

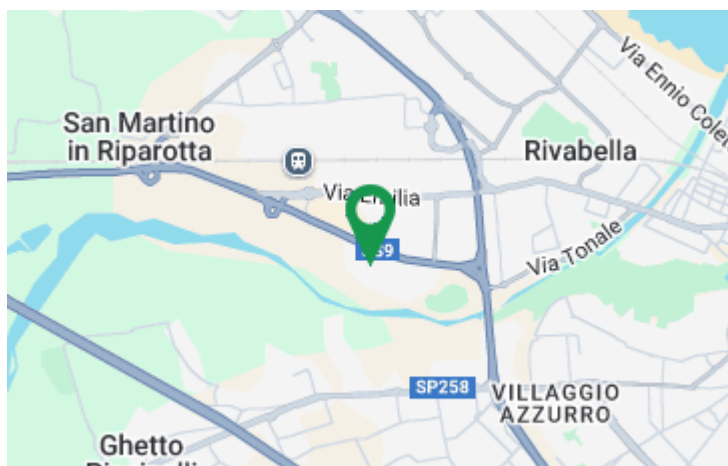
EP globale non rinnovabile: 359.68 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ZONA CELLE: appartamento al primo piano, attualmente in fase di divisione con consegna prevista dopo l'estate 2026. L'intervento è studiato per offrire un'abitazione moderna, efficiente e confortevole, con spazi ben distribuiti e un'ottima vivibilità. L'ingresso conduce alla zona giorno principale ideale come soggiorno con area relax e pranzo che si affaccia sul balcone angolare di 17 mq. La zona notte comprende una camera matrimoniale dalle dimensioni generose, facilmente arredabile con letto matrimoniale, comodini e armadiatura a tutta altezza, pensata per garantire comfort e tranquillità. Il bagno principale con doccia e sanitari moderni, oltre a un disimpegno di 1,15 mq che ottimizza i collegamenti interni senza dispersioni di superficie completano la soluzione. Una soluzione ideale come prima casa o come investimento, grazie agli spazi ben proporzionati, alla ristrutturazione completa e alla consegna chiavi in mano prevista nel 2026. Possibilità di acquistare un posto auto a parte. Le immagini sono generate con intelligenza artificiale.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

