



Rif.: 61144757

€ 148.000

Bilocale in vendita

Rimini, Viale XXV Marzo 1831 - Rivabella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F** ➔

EP globale non rinnovabile: 203.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

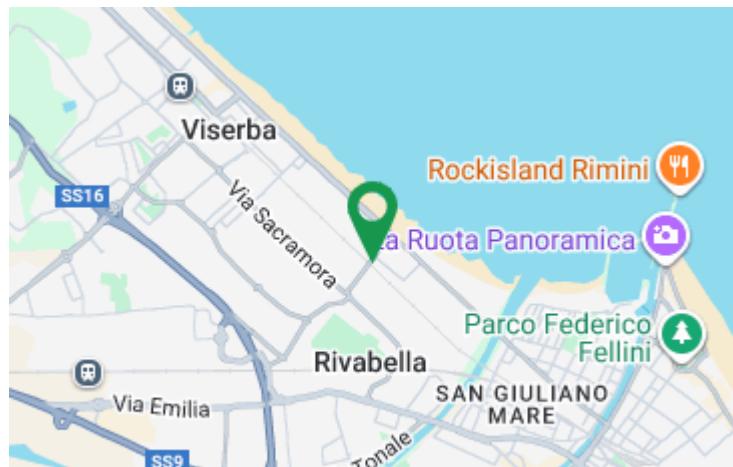
EP estiva del fabbricato: 😞



RIVABELLA:L'appartamento, attualmente in affitto fino al 14/09/2027, si apre su un piccolo corridoio che distribuisce gli ambienti in modo funzionale, offrendo fin da subito una sensazione di ordine e praticità.Sulla destra si apre il bagno, caratterizzato da una finestra che garantisce aerazione naturale e un'ottima luminosità durante il giorno. L'ambiente è rifinito con materiali moderni e ospita una doccia a vista, ampia e dal design contemporaneo, ideale per chi ama soluzioni estetiche essenziali e pulite.Proseguendo lungo il corridoio, si accede alla camera matrimoniale, uno spazio comodo e ben proporzionato, facilmente arredabile grazie alla disposizione regolare delle pareti. La stanza è pensata per assicurare tranquillità e privacy, con spazio sufficiente per armadiature capienti e un letto di dimensioni generose.La zona giorno rappresenta il cuore della casa: un ambiente unico e luminoso. Le ampie aperture vetrate permettono alla luce naturale di entrare in ogni momento della giornata e danno accesso al terrazzo angolare, un elemento di grande valore aggiunto.Il terrazzo, spazioso e



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

