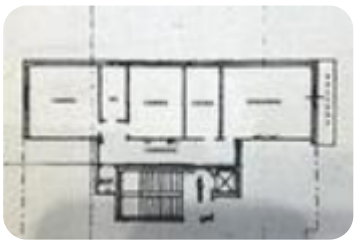
Affiliato: Studio Fenice Srl
Partita IVA: 04593140405
P.le Francesco Vannoni, 3 47900 Rimini (RN)
Email: rn1a5@tecnorete.it - Tel.: 0541011854



Rif.: 61103628

€ 330.000

Trilocale in vendita

Rimini, Via Madonna Della Scala - Borgo San Giuliano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

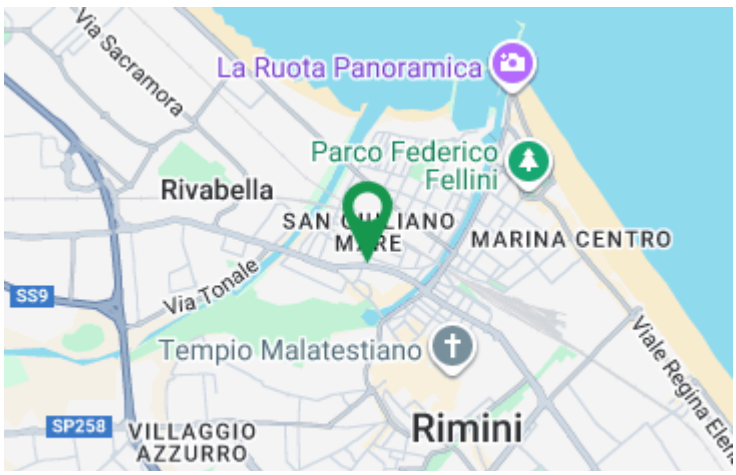
EP globale non rinnovabile: 229.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

BORGO SAN GIULIANO:appartamento situato al secondo piano di una palazzina servita da ascensore, ristrutturato internamente nel 2000 e oggetto di un importante intervento di riqualificazione esterna nel 2024 grazie al Bonus 110%, che ha interessato facciate, cappotto termico e parti comuni, migliorando notevolmente il comfort abitativo e l'efficienza energetica.L'ingresso avviene attraverso un corridoio centrale che distribuisce in modo razionale gli ambienti della casa. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno luminoso, con accesso diretto al balcone, ideale per godere di uno spazio esterno vivibile, e da una cucina abitabile separata, posta accanto al soggiorno e ben organizzata per ospitare sia la preparazione dei pasti sia un comodo tavolo da pranzo.La zona notte è composta da due camere da letto di generosa metratura, entrambe ben illuminate e adatte ad accogliere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.