



Rif.: 61081957

€ 700.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
Rimini, Via F.LLI Bandiera - Centro Storico

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 219.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CENTRO STORICO: nel cuore del centro storico di Rimini, a pochi passi da Piazza Cavour, dal Ponte di Tiberio e dal Corso d'Augusto, è in vendita una splendida casa indipendente cielo-terra, libera su tre lati e sviluppata su tre livelli, con corte esclusiva e garage privato. Si tratta di una soluzione residenziale rara e di grande fascino, perfetta sia per famiglie sia per professionisti che desiderano vivere o lavorare in un contesto signorile e centrale. Al piano terra l'ingresso indipendente introduce in un vano scala privato che collega tutti i livelli della casa. L'ambiente principale di questo piano è un ampio studio di oltre 23 metri quadrati, ideale anche come zona ospiti o sala hobby. È presente un bagno finestrato con doccia, comodi disimpegni di collegamento, la lavanderia e un garage di quasi 20 metri quadrati con accesso interno. Completa il piano una spaziosa corte privata di circa 36 metri quadrati, perfetta per momenti di relax all'aperto, per passeggio in tranquillità e de

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

