



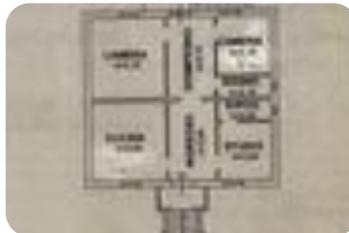
Rif.: 61079191

€ 180.000

Rustico in vendita

Rimini, Via Labriola - Celle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

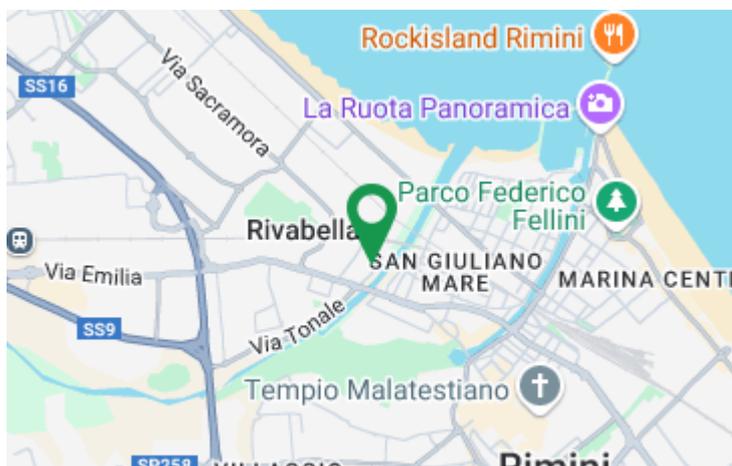
EP globale non rinnovabile: 461.98 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CELLE: VENDITA IN ESCLUSIVA la villetta si sviluppa su due livelli, piano terra e piano primo, ed è circondata da una corte esterna privata che si estende sia sul lato anteriore che su quello posteriore dell'edificio. L'accesso principale avviene frontalmente attraverso una scala esterna che conduce al piano rialzato, che costituisce la parte abitativa dell'immobile. Al piano primo, l'abitazione si presenta con una distribuzione interna razionale e funzionale. L'ingresso si apre su un ambiente centrale che distribuisce verso i vari locali. La zona giorno è composta da una cucina abitabile, ben dimensionata e indipendente, con affaccio verso la corte retrostante. L'area notte comprende due camere da letto matrimoniali, entrambe con un'altezza interna di 3,15 metri, che conferisce agli spazi un buon senso di ariosità. A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

