



Rif.: 61065420

€ 320.000

5 locali in vendita

Rimini, Corso D' Augusto - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 190 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 252.02 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CENTRO STORICO: nel cuore del centro storico di Rimini, all'interno di una palazzina storica ben conservata e di grande fascino, proponiamo in vendita un ampio appartamento disposto su due livelli, al secondo e terzo piano, con ambienti spaziosi, terrazzo abitabile e la possibilità di frazionamento in due unità distinte. L'ingresso principale si apre su un accogliente disimpegno che conduce a uno studio luminoso, perfetto come zona lavoro o salottino riservato. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno, ideale per momenti conviviali, e da una cucina abitabile con accesso a un balcone verandato, che offre uno spazio aggiuntivo sfruttabile tutto l'anno. La zona notte comprende due camere da letto, entrambe spaziose, un ripostiglio comodo per l'organizzazione della casa o da utilizzare come cabina armadio e due bagni. Una scala interna conduce al terzo piano, dove si trova un'ulteriore camera matrimoniale con affaccio su un grande terrazzo abitabile, riservato e panoramico, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. L'immobile si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

