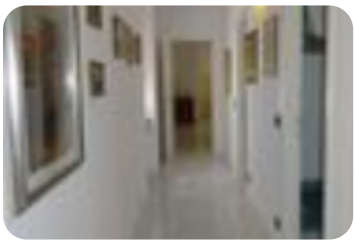
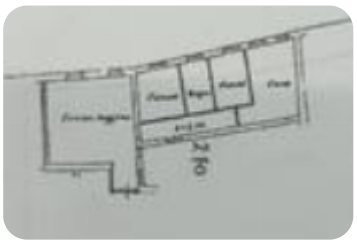
Affiliato: Studio Fenice Srl
Partita IVA: 04593140405
P.le Francesco Vannoni, 3 47900 Rimini (RN)
Email: rn1a5@tecnorete.it - Tel.: 0541011854





Rif.: 61062785

€ 530.000

Quadrilocale in vendita

Rimini, Corso Augurelli - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

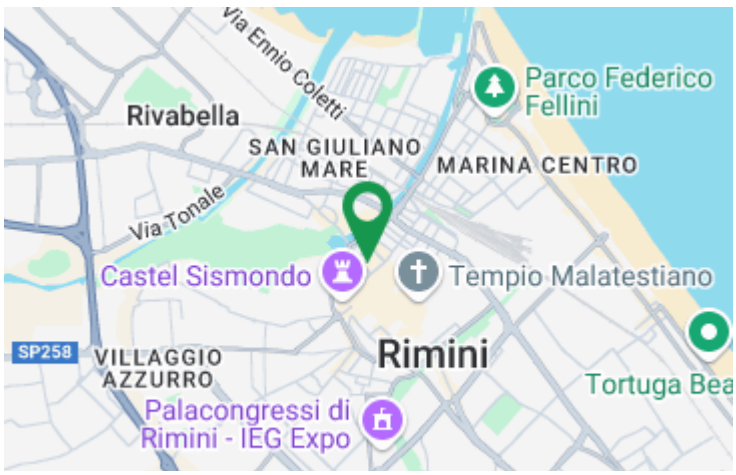
EP globale non rinnovabile: 219.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CENTRO STORICO:Nel cuore del centro storico di Rimini, in una zona ricca di storia e servizi, proponiamo un appartamento situato al secondo ed ultimo piano di una palazzina costruita nel 1993, dotata di ascensore e ben mantenuta.L'ingresso si apre direttamente su un ampio soggiorno, caratterizzato da una piacevole luminosità e da una comoda cucina a vista, ideale per chi ama ambienti moderni e funzionali.Il disimpegno separa la zona notte dove troviamo tre camere da letto: una matrimoniale spaziosa, una doppia perfetta per due letti o per essere utilizzata come studio, e una camera singola versatile, adatta anche come stanza per gli ospiti o per il lavoro da casa.Il bagno è finestrato, ben arieggiato e dotato di box doccia, con spazi ben distribuiti che permettono un facile inserimento di mobili e accessori. Gli ambienti sono in buone condizioni, con pavimenti in ceramica, infissi in legno con vetro camera e riscaldamento autonomo.A completare la proprietà troviamo una comoda cantina al piano interrato, ideale per riporre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.