



Rif.: 61059440

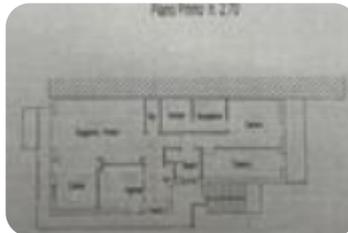
↓ € 410.000

€ 4.100.000 (-90%)

Porzione di bifamiliare in vendita

Rimini, Viale Livenza - Rivabella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

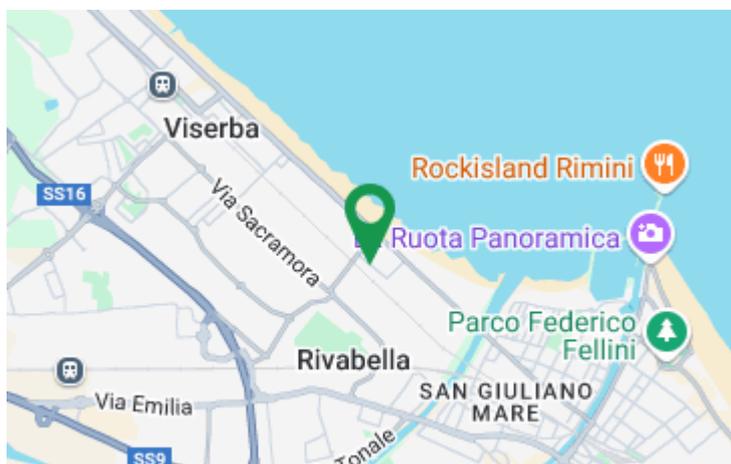
EP globale non rinnovabile: 164.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RIVABELLA:situato al primo piano di una elegante bifamiliare, questo appartamento combina spazi ampi, comfort moderno e piacevoli sfoghi esterni, ideali per una vita quotidiana di qualità.L'ingresso introduce in un luminoso soggiorno con camini e cucina a vista, ambiente accogliente e ben organizzato, pensato per il relax e la convivialità. A rendere ancora più speciale questa zona è un terrazzo angolare di circa 20 mq, che avvolge la zona giorno offrendo un prolungamento naturale degli spazi interni, perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax o per godersi il verde circostante.Adiacente alla zona giorno si trova uno studio, ideale come angolo smart working, zona lettura o eventuale terza camera.La zona notte, separata da un comodo disimpegno, ospita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

