



Rif.: 61055853

€ 370.000

Bilocale in vendita

Rimini, Via Maurizio Bufalini - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 211.63 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CENTRO STORICO: nel cuore del suggestivo centro storico di Rimini, a pochi passi dai principali monumenti, piazze e servizi, proponiamo in vendita un elegante appartamento al terzo ed ultimo piano, servito da ascensore, con terrazzo perimetrale di circa 80 mq e ambienti ricchi di luce. L'ingresso ci accoglie in un piccolo disimpegno, funzionale e riservato, che consente di distribuire ordinatamente l'accesso ai vari ambienti della casa. Da qui si accede alla cucina abitabile, spaziosa e ben organizzata, con affaccio diretto sul terrazzo, perfetta per colazioni all'aperto o per chi ama cucinare con accesso immediato all'esterno. Il soggiorno è ampio ed accogliente e ben illuminato, pensato come fulcro della casa. A renderlo ancora più caldo e suggestivo è la presenza di un camino, che crea un'atmosfera rilassata e familiare, perfetta per le serate invernali. Il bagno è moderno, rifinito con materiali di qualità e dotato di box doccia spazioso e comodo. In una nicchia riservata trova posto un angolo lavanderia, pratico e ben integrato, con spazio per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

