



Rif.: 60846801

**€ 195.000**

**Trilocale in vendita**

Rimini, Viale Pedril - Celle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 229,22 kW h/m<sup>2</sup> anno

BORGIO SAN GIULIANO: la piccola palazzina composta da soli 6 appartamenti è situata in una zona privilegiata, vicino ai principali servizi e a due passi dal Centro Storico di Rimini. L'appartamento sito al primo piano si apre sul corridoio il quale conduce verso la cucina abitabile collegata all'ampio e luminoso soggiorno tramite una struttura ad arco. Proseguendo per il corridoio troviamo la zona notte con una camera da letto doppia ed una matrimoniale. Bagno finestrato con box doccia ed un piccolo ripostiglio utilizzato come dispensa. Completano l'immobile la cantina di proprietà e il garage condominiale al piano interrato. Internamente la soluzione si presenta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

