Affiliato: Immobiliare Dolce Vita Srl
Partita IVA: 04592830402
Viale Regina Elena, 7/B 47900 Rimini (RN)
Email: rn1a4@tecnorete.it - Tel.: 0541312690















Rif.: 61301285

€ 270.000

Trilocale in vendita

Rimini, Via giovanni da rimini - Tripoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una delle zone più richieste di Rimini, nel quartiere Tripoli, a pochi passi dal centro e a breve distanza dal mare, proponiamo in vendita un trilocale al piano terra, inserito in un contesto residenziale composto da sole quattro unità abitative. La posizione è particolarmente interessante grazie alla vicinanza a tutti i principali servizi e alle attività commerciali.L'appartamento si distingue per gli spazi generosi ed è composto da cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato e ripostiglio.L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. Gli infissi sono già in PVC con doppio vetro. L'appartamento gode inoltre dell'utilizzo di un ampio giardino, ideale da vivere durante la bella stagione. Completa la proprietà un comodo garage, particolarmente funzionale per il ricovero di biciclette e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone