



Rif.: 61254834

€ 270.000

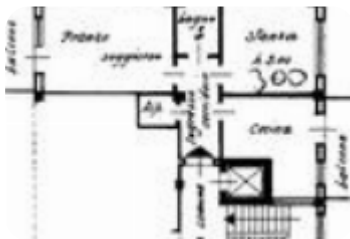
Trilocale in vendita

Rimini, Viale Regina Elena

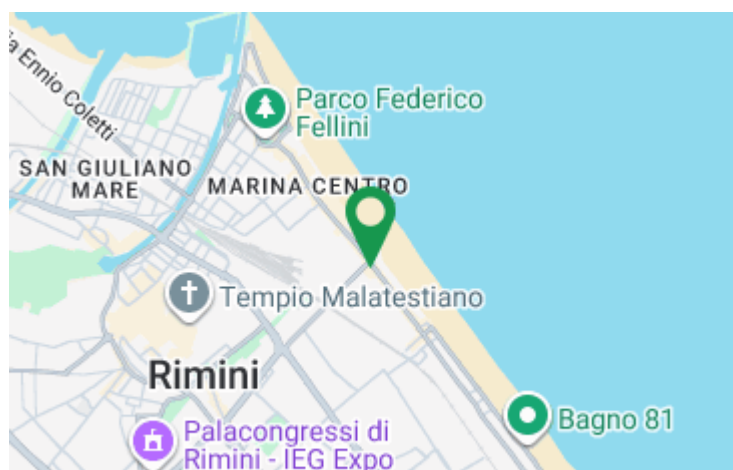
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

Rimini, nella servitissima e ricercata zona di Tripoli Mare, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di circa 90 mq commerciali, completamente ristrutturato. La proprietà vanta una posizione davvero strategica, trovandosi a soli 500 metri dal mare e a circa 1 km dal suggestivo centro storico della città, rendendola una soluzione ideale sia come residenza principale sia come casa vacanze o investimento di grande valore. L'immobile si trova al terzo piano con ascensore, la cui facciata ed esterno sono stati interamente riqualificati nel 2023. L'ingresso accoglie in un comodo soggiorno con cucina a vista, illuminato da una splendida luce naturale. La zona notte comprende una spaziosa camera da letto matrimoniale, una seconda camera da letto dotata di un pratico bagno privato en-suite, un secondo bagno padronale finemente rifinito e un prezioso ripostiglio interno. Gli spazi esterni includono due balconi, di cui uno interamente chiuso a veranda, perfetto per essere vissuto tutto l'anno come comoda zona lavanderia. A completare la proprietà, al piano terra, troviamo una cantina ciclabile, ideale come deposito e per il ricovero di biciclette e attrezzatura da mare. Per qualsiasi i [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

