



Rif.: 61235280

**€ 380.000**

## Quadrilocale in vendita

Rimini, Via Casti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

Nel cuore della ricercata zona Tripoli, in posizione strategica che consente di raggiungere comodamente il centro città e tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento dalle generose dimensioni situato all'ultimo piano di un elegante contesto condominiale servito da ascensore. Lo stabile, oggetto di ristrutturazione nel 2012, si presenta in ottime condizioni generali ed è inserito in una curata corte condominiale che contribuisce a garantire tranquillità e riservatezza, pur rimanendo a breve distanza da ogni comodità. L'abitazione offre circa 110 mq calpestabili e si distingue per la distribuzione razionale degli spazi e per la luminosità degli ambienti. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno con portafinestra e accesso al balcone, affiancato dalla cucina separata. La zona notte ospita tre camere da letto, di cui due matrimoniali – una delle quali con accesso diretto al balcone – e una camera singola, oltre a due spaziosi bagni entrambi finestrati. Uno dei valori aggiunti dell'immobile è rappresentato dall'ampio garage di ben 29 mq posto al piano terra, soluzione sempre più rara e particolarmente apprezzata per dimensioni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

