



Rif.: 61188330

€ 395.000

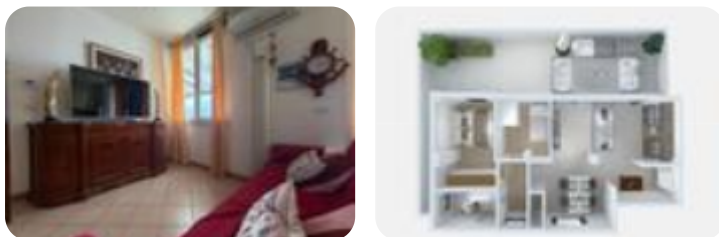
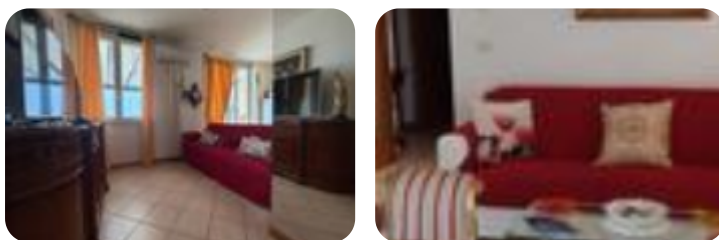
Trilocale in vendita

Rimini, Viale Regina Elena - Lagomaggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	6

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della zona Lagomaggio Mare, a pochi passi dalla spiaggia e dai principali servizi, proponiamo in vendita un attico al sesto ed ultimo piano di una palazzina, una soluzione rara e molto ricercata per posizione e caratteristiche. L'appartamento si apre su una luminosa zona giorno con ingresso su cucina e soggiorno, uno spazio accogliente e funzionale. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una cameretta, un bagno finestrato e un pratico ripostiglio. Il vero punto di forza della proprietà è il terrazzo di circa 50 mq con vista mare, uno spazio ideale per vivere momenti di relax all'aperto, pranzare nelle giornate estive e godersi la brezza marina dall'ultimo piano. A rendere l'immobile ancora più interessante è il riscaldamento autonomo, caratteristica unica nello stabile resa possibile dalla posizione all'ultimo piano che ha permesso l'installazione della caldaia indipendente. Grazie alla posizione centrale e alla vicinanza al mare, l'appartamento rappresenta una perfetta casa vacanza, ideale per chi desidera vivere la riviera con tutti i comfort e avere tutto a portata di mano.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

