



Rif.: 61166156

€ 190.000

Bilocale in vendita

Rimini, Via Lagomaggio - Lagomaggio

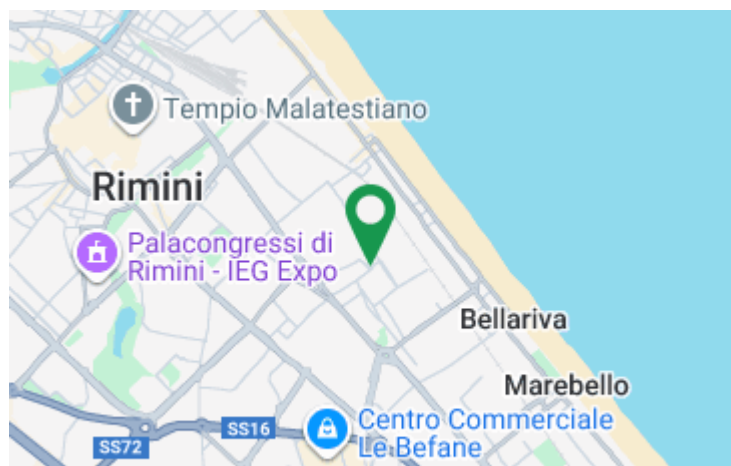
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Rimini – Zona Via Lagomaggio Inserito in un contesto residenziale tranquillo e ben servito, strategicamente posizionato a pochi minuti dal centro città e dalla spiaggia proponiamo in vendita bilocale posto al piano terra e dotato di ingresso indipendente inserito all'interno di una palazzina in fase di completa ristrutturazione. L'immobile è composto da una luminosa zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. Le generose altezze interne hanno inoltre permesso la realizzazione di un pratico soppalco, ideale come spazio accessorio. Completa la proprietà uno spazio esterno privato di circa 21 mq, utilizzabile sia come posto auto sia come corte esclusiva per momenti di relax all'aperto. La consegna è prevista per l'estate 2026. L'appartamento sarà realizzato in classe energetica A e dotato di predisposizione per impianto fotovoltaico, riscaldamento a pavimento con pompa di calore e impianto di climatizzazione con split nella zona giorno e nella zona notte. Le planimetrie, i render e le immagini illustrative hanno esclusivamente finalità promozionale e non costituiscono elemento contrattuale. Contattaci per ulteriori informazioni o per approfondire il prog [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

