



Rif.: 61166144

€ 250.000

Trilocale in vendita

Rimini, Via Lagomaggio - Lagomaggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1

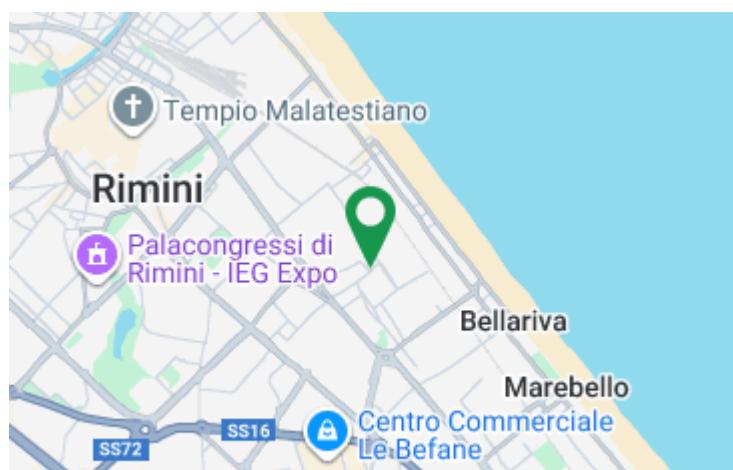


Questo immobile è esente da classe energetica

Rimini – Zona Lagomaggiolnserito in un contesto residenziale tranquillo e ben servito, strategicamente posizionato a pochi minuti dal centro città e dalla spiaggia proponiamo in vendita trilocale posto al piano terra con soppalco e dotato di ingresso indipendente insirerito all'interno di una palazzina in fase di completa ristrutturazione. L'immobile è composto da una luminosa zona giorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno. Le generose altezze interne hanno inoltre permesso la realizzazione di un pratico soppalco, ideale come spazio accessorio. Completa la proprietà uno spazio esterno privato di circa 15 mq. La consegna è prevista per l'estate 2026. L'appartamento sarà realizzato in classe energetica A e dotato di predisposizione per impianto fotovoltaico, riscaldamento a pavimento con pompa di calore e impianto di climatizzazione con split nella zona giorno e nella zona notte. Le planimetrie, i render e i dati illustrativi hanno esclusivamente finalità promozionale e non costituiscono elemento contrattuale. Contattaci per ulteriori informazioni o per approfondire il progetto.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

