



Rif.: 61160610

**€ 415.000**

### Quadrilocale in vendita

Rimini, Via ubaldo marchi - Lagomaggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Lagomaggio, una delle aree residenziali più servite e ben collegate di Rimini, proponiamo in vendita un appartamento moderno e ben distribuito, inserito in una palazzina costruita nel 2020, dotata di tutti i comfort delle recenti realizzazioni. Uno dei principali punti di forza di questa abitazione sono le dimensioni generose: la superficie interna è ampia e ben organizzata, con spazi pensati per garantire comfort e funzionalità. La zona giorno è luminosa e accogliente, composta da un ampio soggiorno e da una cucina abitabile separata, perfetta per chi desidera mantenere distinti gli ambienti senza rinunciare alla praticità. La zona notte comprende tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una terza ideale come studio o cameretta. I due bagni finestrati, uno con vasca e l'altro con doccia, offrono ulteriore comodità, rendendo l'appartamento adatto anche a nuclei familiari. Un altro elemento di rilievo è la presenza di quattro balconi, che circondano l'appartamento e garantiscono sfoehi esterni comodi e ben

|

|

|

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

