



Rif.: 61133259

€ 275.000

Trilocale in vendita

Rimini, Viale Giosuè Carducci - Tripoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2



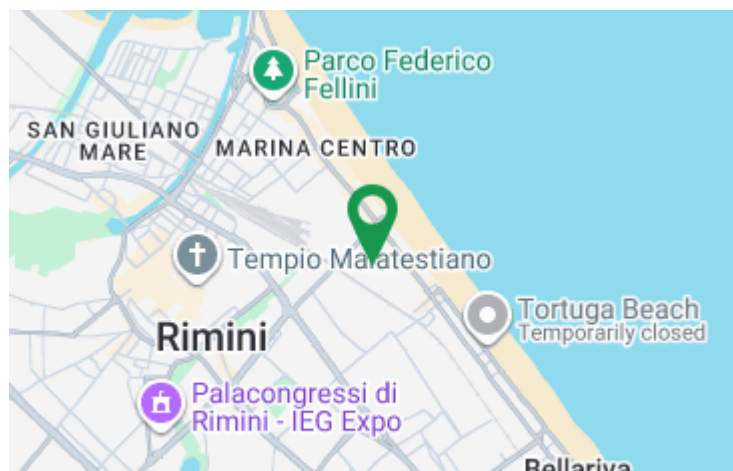
Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Rimini, Zona Tripoli MareIn una delle aree più ambite di Rimini, a pochi passi dal mare e dal centro città, proponiamo in vendita un raffinato trilocale al secondo piano, oggetto di una completa riqualificazione esterna ed interna che combina comfort moderno, efficienza energetica e una ricercata cura dei dettagli. L'abitazione è composta da una luminosa zona living con cucina a vista, pensata per valorizzare gli spazi e creare un ambiente conviviale e accogliente, ideale per chi ama vivere la casa in ogni momento della giornata. Le grandi aperture donano luce naturale a tutti gli ambienti, mettendo in risalto le finiture contemporanee e i materiali di pregio selezionati con gusto. La zona notte comprende due camere da letto — una matrimoniale e una singola di comode dimensioni — bagno finemente rifinito. Il comfort abitativo è ulteriormente valorizzato dalla presenza del riscaldamento a pavimento, che assicura un calore uniforme e un'elevata efficienza energetica in ogni ambiente. La recente riqualificazione ha interessato ogni aspetto dell'edificio, garantendo isolamento acustico, risparmio energetico e impianti di ultima generazione, per un'abitazione pronta da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

