



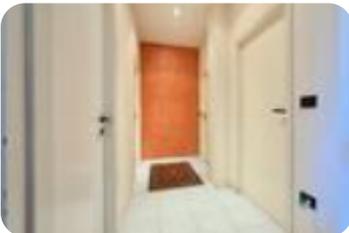
Rif.: 61097678

**€ 298.000**

## Quadrilocale in vendita

Rimini, Viale Delle Officine - Tripoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 297.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della rinomata zona di Tripoli, a Rimini, proponiamo in vendita un appartamento che rappresenta una vera occasione per chi desidera una soluzione abitativa spaziosa, luminosa e situata in una posizione privilegiata. L'immobile è posto all'ultimo piano di una palazzina di sole 6 unità, caratterizzata da basse spese condominiali e da un contesto tranquillo e curato. Con una superficie di circa 100 mq, l'appartamento è composto da quattro locali ben distribuiti, ideali per accogliere una famiglia o per chi desidera ambienti distinti per lavoro e tempo libero. Gli spazi interni sono funzionali e versatili, facilmente personalizzabili secondo il proprio gusto. A rendere questa proposta ancora più

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

