



Rif.: 61094534

↓ € 310.000

€ 315.000 (-2%)

Trilocale in vendita

Rimini, Viale Giosuè Carducci - Tripoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1



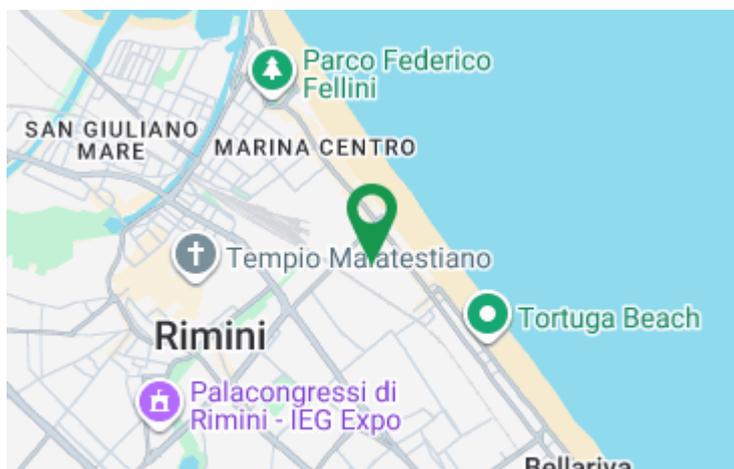
Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Viale Carducci, a soli 250 metri dal mare e nel cuore della zona Tripoli, presentiamo in vendita un esclusivo trilocale di circa 60mq al piano terra con corte privata di 40 mq ideale per chi desidera vivere in un contesto moderno, indipendente e a due passi da tutto. La posizione è davvero strategica: a soli 250 metri dal nuovo lungomare, vicino a negozi, servizi e fermate dei mezzi, e a circa 1 km dal centro storico di Rimini, facilmente raggiungibile anche in bicicletta grazie al percorso verde che collega il mare al cuore della città. L'immobile è inserito in una completa riqualificazione interna ed esterna, che trasforma l'edificio in una residenza moderna, sicura ed efficiente, con classe energetica A2. Spazi interni luminosi e ben distribuiti si uniscono al comfort di una casa dal design contemporaneo, pensata per garantire qualità di vita e risparmio energetico. La disposizione interna è studiata per offrire spazi funzionali e luminosi: soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno finestrato. All'esterno, la corte esclusiva rappresenta un ambiente da vivere in totale privacy, ideale per pranzi all'aperto, relax o come estensione naturale della zon [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

