



Rif.: 61094491

€ 295.000**Trilocale in vendita**

Rimini, Viale Giosuè Carducci - Tripoli

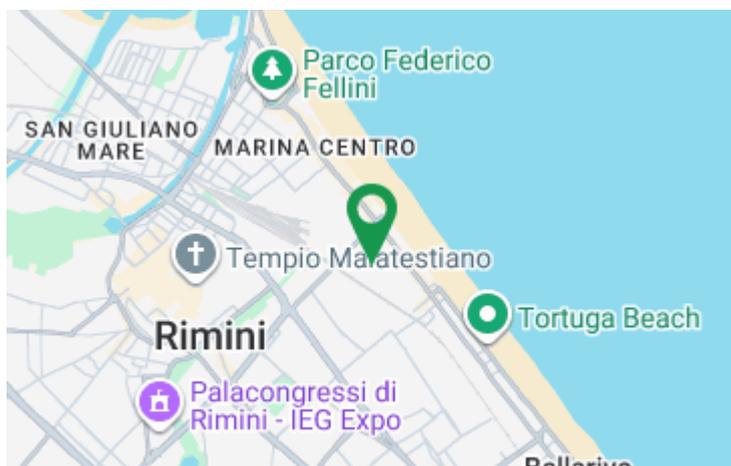
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A2**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Viale Carducci, una delle vie più apprezzate della città, nel cuore della zona Tripoli, proponiamo in vendita un raffinato trilocale di circa 66 mq commerciali, posto al primo piano, all'interno di un edificio oggetto di riqualificazione totale, interna ed esterna. La posizione è davvero invidiabile: a soli 250 metri dal mare e dal nuovo lungomare di Rimini, a pochi passi da negozi, servizi e mezzi pubblici, e a soli 1 km dal centro storico, facilmente raggiungibile anche in bicicletta. Il progetto di riqualificazione restituisce un contesto moderno, elegante ed efficiente, con particolare attenzione al comfort abitativo e al risparmio energetico, garantito dalla classe A2. Ogni appartamento viene consegnato nuovo, rifinito nei dettagli e pronto per essere abitato, senza necessità di ulteriori interventi: un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto rinnovato e curato. La disposizione interna è funzionale e luminosa: soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno finestrato. L'abitazione è arricchita da due balconi vivibili — uno collegato alla zona giorno e uno alla camera matrimoniale — che regalano luminosità e offrono spazi esterni! [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

