Affiliato: Immobiliare Dolcevita Srl
Partita IVA: 04592830402
Viale Regina Elena, 7/B 47900 Rimini (RN)
Email: rn1a4@tecnorete.it - Tel.: 0541312690

Rif.: 61094490

€ 315.000

Trilocale in vendita

Rimini, Viale Giosuè Carducci - Tripoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: A2
EP invernale del fabbricato: ☺
EP estiva del fabbricato: ☺

In Viale Carducci, a soli 250 metri dal mare e dal nuovo lungomare di Rimini, nel cuore della zona Tripoli, proponiamo in vendita un elegante trilocale di circa 74 mq commerciali, posto al secondo piano. Una posizione davvero privilegiata: vicina alle spiagge, ai principali servizi, alle attività commerciali e a pochi minuti in bicicletta dal centro storico, facilmente raggiungibile lungo i percorsi ciclabili che collegano il mare alla città.L'immobile è parte di un intervento di riqualificazione completa, interna ed esterna, che valorizza l'intero edificio trasformandolo in una residenza moderna ed efficiente, con classe energetica A2. Un progetto che garantisce standard abitativi elevati, finiture curate e impianti di ultima generazione, così da offrire appartamenti nuovi, pronti per essere abitati, senza alcuna spesa aggiuntiva.La disposizione interna risponde perfettamente alle esigenze della vita quotidiana: ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, due bagni finestrati e due balconi vivibili — uno affacciato sulla zona giorno e uno collegato alla camera — che donano luminosità agli ambienti e offrono spazi esterni piacevoli da sfruttare in ogni sta [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.