

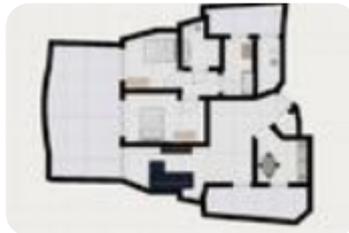


Rif.: 61055566

**€ 530.000****Quadrilocale in vendita**

Rimini, Via Gaetano Stegani - Tripoli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore dell'esclusiva zona residenziale del Palacongressi, in una posizione comoda e riservata, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, situato al piano intermedio di un elegante stabile costruito nel 2000, perfettamente mantenuto e caratterizzato da un contesto curato e silenzioso. L'immobile si estende su una superficie commerciale di oltre 150 mq, con più di 100 mq calpestabili, e si distingue per l'eccellente distribuzione degli spazi. L'ingresso apre su un raffinato salotto separato dalla cucina abitabile, entrambi con accesso a terrazzi vivibili. La zona notte comprende tre camere da letto (due matrimoniali e una singola), due bagni finestrati, e un ripostiglio funzionale. Elemento di grande pregio è la presenza di tre terrazzi, tra cui uno di circa 35 mq, perfetto per vivere l'esterno in ogni stagione, con la massima privacy. A completare la proprietà, un garage doppio, spazioso e comodo, ideale per due auto o per chi desidera ulteriore spazio per bici, scooter o attrezzature. L'appartamento è attualmente

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

