



Rif.: 60898984

€ 520.000

Bifamiliare in vendita

Rimini, Via Michelangelo Zanotti - Bellariva

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Rimini, Zona LagomaggioA soli 500 metri dal mare, proponiamo in vendita esclusiva villa indipendente su due livelli con negozio. Ampi Spazi e Flessibilità: L'immobile si sviluppa su tre livelli distinti. Il piano terra ospita un generoso spazio commerciale di 87 metri quadri, adatto a attività di rilievo o uffici direzionali. Il primo piano, esteso su 120 metri quadri, offre un appartamento di pregio, mentre il secondo piano mansardato, anch'esso di 120 metri quadri, presenta un'ulteriore area di eleganza e comfort. Potenziale di Personalizzazione: Questa proprietà, da ristrutturare, offre l'opportunità di sviluppare il progetto abitativo ideale. Grazie agli spazi generosi e alla versatilità della struttura, è possibile plasmare un ambiente su misura per soddisfare le esigenze abitative o professionali più elevate. Prossimità ai Servizi: Supermercati, ristoranti, istituti scolastici e servizi essenziali sono facilmente accessibili, garantendo un'elevata qualità di vita, improntata alla praticità e al benessere.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

