



Rif.: 60892807

**€ 275.000****5 locali in vendita****Rimini, Via Sicilia - Tripoli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita esclusiva una casa indipendente, collocata in una delle località più ambite di Rimini, si presenta come un'opportunità nel panorama immobiliare. La sua posizione strategica, in prossimità del centro cittadino e dei principali servizi, la rende un'opzione ideale per chi aspira alla comodità di un immobile indipendente senza rinunciare alla vitalità cittadina. La proprietà è composta da un appartamento al piano terra di circa 120 mq che offre spazi ampi e versatili per soddisfare diverse esigenze abitative. Nonostante necessiti di un intervento di riqualificazione significativo, la struttura solida consente una ristrutturazione su misura, mirata a valorizzare appieno il suo potenziale. Inserita in un lotto di 500 mq, la residenza è circondata da un vasto giardino che crea un ambiente verde e accogliente nel cuore della città. Non lasciatevi sfuggire questa straordinaria opportunità di realizzare la casa dei vostri sogni in una delle zone più prestigiose di Rimini. Per ulteriori dettagli e per prenotare una visita, contattateci senza esitazioni.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

