



Rif.: 60869539

**€ 3.000 / mese**

## Porzione di bifamiliare in affitto

Rimini, Viale Viale Regina Elena - Tripoli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 156.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 156.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

LOCAZIONE ESTIVA SOLO PER IL MESE DI AGOSTO Rimini, Zona Tripoli Mare Proponiamo un appartamento su due livelli all'interno di un contesto bifamiliare esclusivamente per il mese di agosto. La sua posizione strategica lo rende perfetto per esplorare tutte le bellezze di Rimini e godersi appieno il mare. A soli 3 minuti a piedi dal bagno 50, potrete raggiungere comodamente la spiaggia e trascorrere giornate al mare. All'interno, l'appartamento accoglie gli ospiti con un'ampia zona living al primo livello, caratterizzata da spazi ben definiti e una luminosa atmosfera. La cucina abitabile separata offre tutto il necessario. Un bagno completo di servizi completa questo livello. Salendo la scala, vi attendono le tre camere da letto e un secondo bagno è a disposizione degli ospiti al piano superiore. Può ospitare fino a un massimo di 6 persone. L'intero appartamento è dotato di aria condizionata sia al primo piano che nel piano mansarda, assicurando un clima piacevole anche nelle giornate più calde dell'estate. Il costo delle pulizie per il soggiorno di euro 100 e un forfait delle utenze di euro 100 saranno a carico del conduttore. Non

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

