



Rif.: 61261163

↓ € 395.000

€ 400.000 (-2%)

Quadrilocale in vendita

Rimini, Via Orsoleto - Viserba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	5
Piano:	1

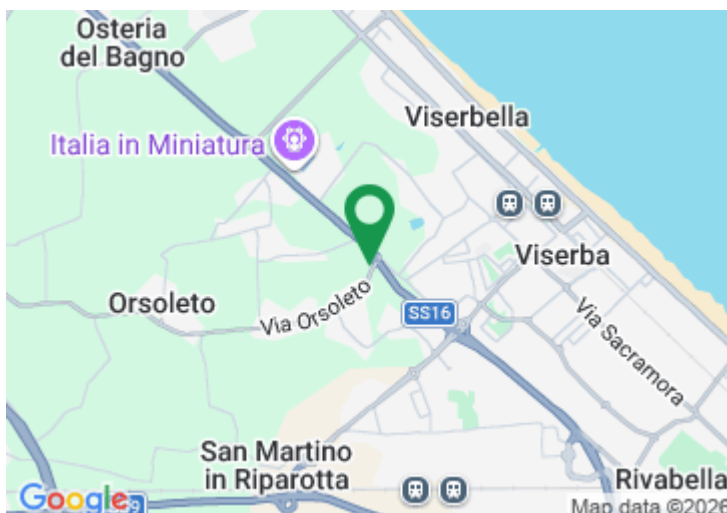
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLETTA CON AMPIO GIARDINO PRIVATO In una zona tranquilla e residenziale, proponiamo in vendita una villetta costruita nel 2006, ideale per chi cerca indipendenza, privacy e ampi spazi sia interni che esterni. L'immobile si sviluppa su più livelli ed è composto da un ampio e luminoso soggiorno, una cucina abitabile separata, due camere da letto e due bagni. Al piano mansardato troviamo inoltre un'ulteriore camera con bagno, ideale come spazio per ospiti, studio o zona indipendente. A completare la proprietà troviamo un giardino pertinenziale di circa 1.000 mq, che offre ampi spazi verdi e una piacevole privacy, oltre alla possibilità di parcheggiare comodamente più auto all'interno della corte privata. La villetta è dotata di riscaldamento a pavimento, infissi in alluminio con doppio vetro (SCHUCO) e di un'intercapedine interna nelle murature, caratteristica che contribuisce a ridurre la dispersione termica e a migliorare l'isolamento dell'abitazione. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto indipendente e tranquillo, con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

