



Rif.: 61186746

**€ 288.500****Quadrilocale in vendita**

Rimini, Via Turchetta - Viserba

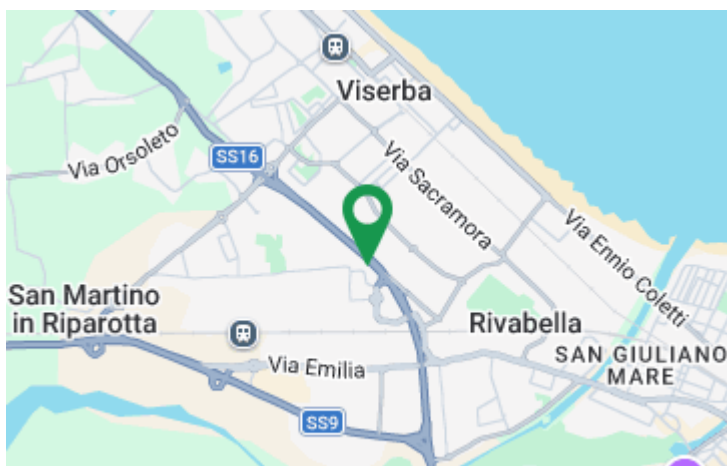
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VISERBA: Nuova realizzazione in Via Turchetta In contesto residenziale di nuova costruzione proponiamo in vendita appartamento ampio e ben distribuito, progettato per garantire comfort, funzionalità e luminosità. L'abitazione si sviluppa con una zona giorno open space composta da soggiorno e cucina a vista, ambiente spazioso e conviviale con accesso diretto alla loggia coperta, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona notte è composta da tre camere da letto ben proporzionate: una camera matrimoniale e altre due camere. Completano la zona notte un bagno principale, un secondo bagno e un comodo disimpegno che organizza in modo funzionale gli spazi interni. L'appartamento è inserito in un edificio realizzato secondo i più moderni standard costruttivi, con particolare attenzione all'efficienza energetica, all'isolamento termoacustico e al comfort abitativo. Soluzione ideale per famiglie che desiderano una casa nuova, efficiente e con spazi ben distribuiti, in un contesto moderno e curato.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

