



Rif.: 61122055

€ 215.000

Trilocale in vendita

Rimini, appartamento Sacramora - Viserba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 450
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

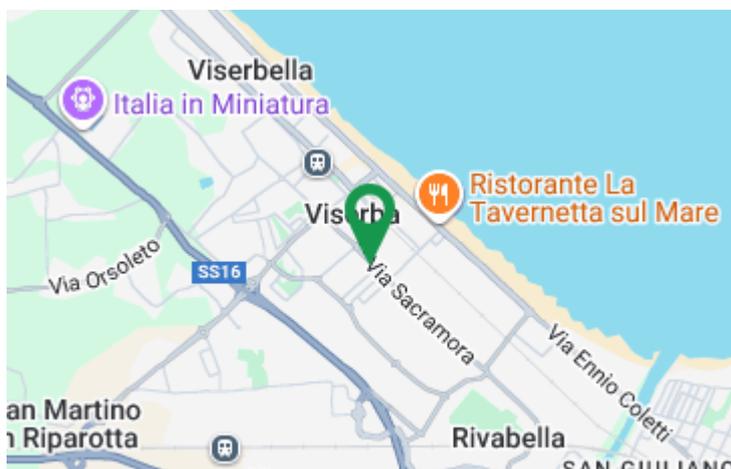
Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una tranquilla zona residenziale di Viserba, in Via Sacramora, proponiamo in vendita in esclusiva un appartamento situato al terzo ed ultimo piano (senza ascensore) di una palazzina recentemente ristrutturata grazie al Superbonus 110%. L'edificio si presenta in ottime condizioni e gode di un'elevata efficienza energetica, rientrando in classe A3. L'immobile si distingue per le rifiniture moderne e per la presenza di numerosi interventi di riqualificazione volti al risparmio energetico. Sono infatti già presenti infissi nuovi ad alto isolamento, una caldaia di ultima generazione, oltre a un impianto fotovoltaico da 3,3 kW completo di batteria di accumulo, che consente di ridurre notevolmente i costi di gestione e aumentare il comfort abitativo. L'appartamento è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, ben distribuito e accogliente, che si affaccia su una zona giorno funzionale e piacevole da vivere. Un disimpegno conduce alla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

