Affiliato: Studio Fenice Srl
Partita IVA: 04593140405
Viale Giuliano Dati, 84 47900 Rimini (RN)
Email: rn1a3@tecnorete.it - Tel.: 0541414108

Rif.: 61121177

€ 198.000

Trilocale in vendita

Rimini, Viale Cesare Borghesi - Viserbella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	2

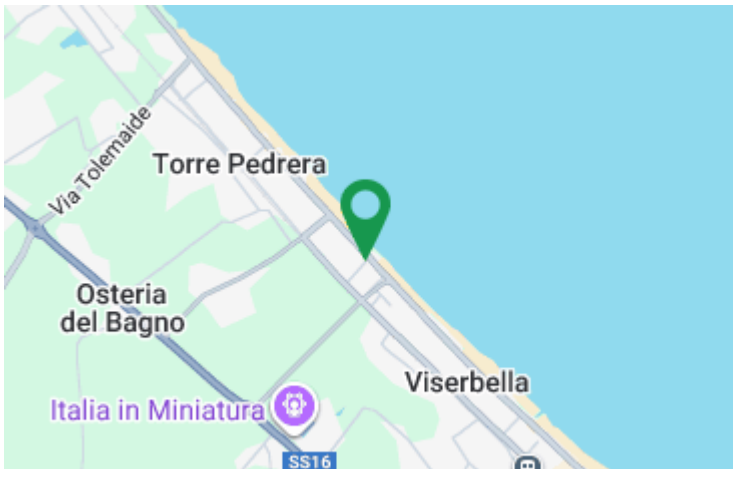
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 🙂

Trilocale luminoso con vista mare, doppi balconi e cantinaAl secondo piano di una palazzina sevita da ascensore e recentemente ristrutturata esternamente, proponiamo in vendita un accogliente trilocale che unisce comfort, funzionalità e una splendida vista mare.L'ingresso conduce a una piacevole zona giorno composta da soggiorno/pranzo e angolo cottura, ben illuminati dalla luce naturale e dotati di un comodo balcone, ideale per gustare la colazione o per momenti di relax all'aperto. Un disimpegno separa con discrezione la zona notte, dove troviamo un bagno finestrato con doccia, una spaziosa camera matrimoniale e un pratico ripostiglio, sufficientemente ampio da poter essere utilizzato come cameretta per gli ospiti o piccolo studio.Punto di forza dell'abitazione è l'ampio balcone angolare, da cui si apre una meravigliosa vista sul mare: uno spazio perfetto per godersi la brezza marina, leggere un libro o cenare all'aperto nelle sere estive.Completano la proprietà una comoda cantina al piano seminterrato, ideale per riporre biciclette o attrezzature da spiaggia, e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.