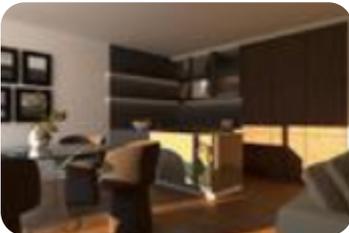


Rif.: 61115533

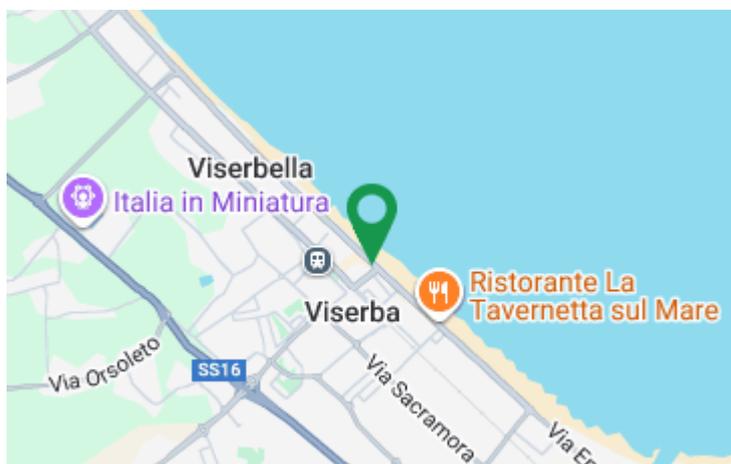
€ 410.000**Quadrilocale in vendita**

Rimini, Via Giuliano Dati - Viserba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 124 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2

**Classe energetica:** **A4**

VISERBA: In un elegante contesto residenziale di nuova costruzione, con consegna prevista entro la fine del 2027, proponiamo appartamento al piano terra in classe energetica A4, progettato per garantire il massimo comfort abitativo e un'elevata efficienza energetica. L'immobile si compone di un ampio soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto e doppi servizi finestrati, con spazi interni ben distribuiti e luminosi. Punto di forza dell'abitazione è il giardino privato di oltre 100 mq, ideale per vivere l'esterno in totale privacy. Dotato di pannelli fotovoltaici, riscaldamento a pavimento, impianto a pompa di calore e piano a induzione, l'appartamento è completamente elettrico e privo di gas, in linea con i più moderni criteri di sostenibilità. Possibilità di personalizzare le finiture interne. Una soluzione ideale per chi cerca una casa moderna, efficiente e con spazi esterni da vivere ogni giorno.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

