



Rif.: 61102358

↓ € 85.000

€ 90.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Rimini, appartamento via cilea - Viserba

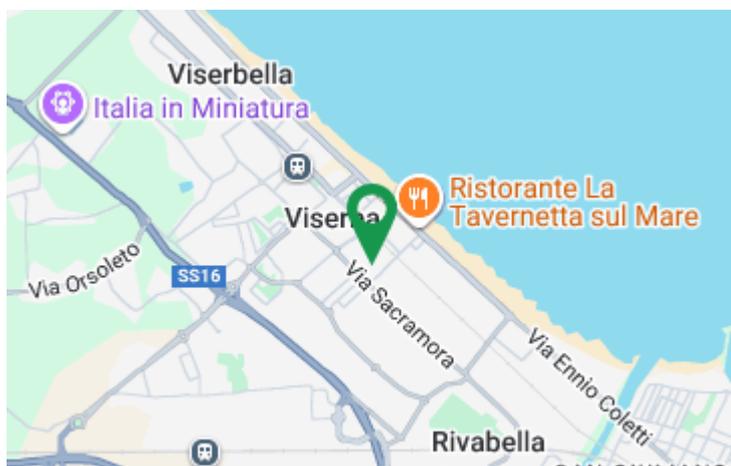
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

A due passi dal mare, proponiamo in vendita una mansarda spaziosa e luminosa di 129 mq, accatastata come deposito (attualmente non c'è possibilità di ottenere la residenza). La proprietà si trova all'interno di una palazzina recentemente ristrutturata, con tetto e termocappotto già rifatti, garanzia di comfort abitativo e di efficienza energetica, non c'è condominio essendo solo 4 appartamenti. La superficie si sviluppa in modo funzionale: 65 mq sono già piastrellati e vivibili, perfetti per organizzare ambienti accoglienti e pratici, mentre la restante metratura offre ampi spazi adibiti a deposito, ideali per chi necessita di aree aggiuntive o desidera personalizzare l'immobile secondo le proprie esigenze. La mansarda è dotata di tutte le utenze autonome – acqua, luce e gas – e si presta ad essere sfruttata come casa vacanze o come soluzione comoda e flessibile vicino al mare, perfetta anche come investimento. All'interno l'appartamento si compone di un soggiorno particolarmente luminoso, due camere matrimoniali che offrono comfort e riservatezza, un cucinotto pratico e ben organizzato e un bagno. Gli ambienti risultano funzionali e facilmente adattabili a divers [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

