



Rif.: 61070465

€ 340.000

Trilocale in vendita

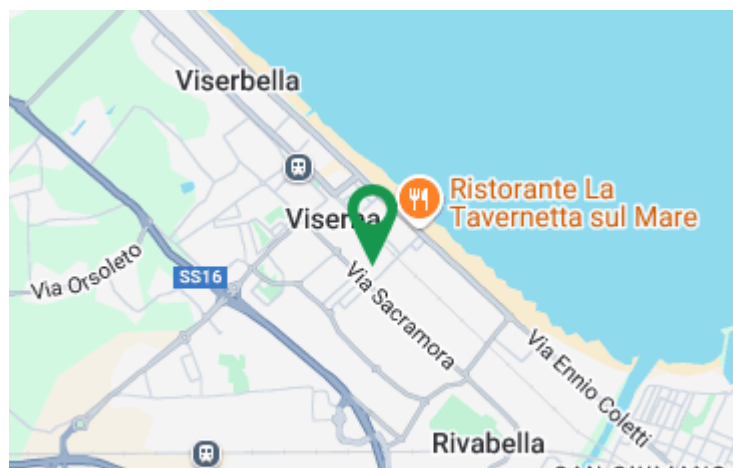
Rimini, appartamento via umberto giordano - Viserba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	3
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

VISERBA: In zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato al primo e ultimo piano di una palazzina di sole quattro unità abitative. L'immobile si trova a soli 300 metri dal mare, in una posizione che garantisce riservatezza, silenzio e allo stesso tempo la comodità di avere tutti i principali servizi a portata di mano. L'appartamento è stato completamente ristrutturato con attenzione sia agli impianti che all'efficienza energetica. L'intervento ha previsto il rifacimento totale degli impianti elettrici e idraulici, l'installazione di un cappotto termico esterno e la realizzazione di un'intercapedine interna, che migliora ulteriormente l'isolamento termico e acustico dell'abitazione. Questi interventi rendono l'immobile particolarmente performante in termini di risparmio energetico e comfort abitativo. Grazie all'ottima esposizione solare e alla posizione libera su tutti e quattro i lati, l'appartamento gode di una luminosità naturale costante durante tutta la giornata. Un ulteriore valore aggiunto è rappresentato dalla presenza di un ascensore privato, che consente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

