

Rif.: 61069871

€ 227.000

Bilocale in vendita

Rimini, Via Giacomo Lettieri - Viserba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

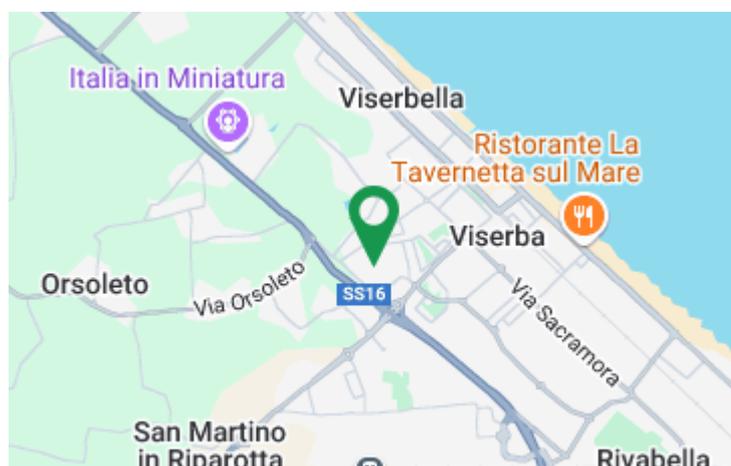
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VISERBA: In un contesto residenziale moderno e tranquillo, proponiamo un elegante appartamento trilocale di nuova costruzione, pronto per essere abitato nel 2026. Pensato per offrire comfort, funzionalità e luce naturale in ogni ambiente, l'immobile rappresenta la soluzione ideale per chi cerca spazi ben distribuiti e uno stile di vita contemporaneo. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con angolo cottura, progettato per accogliere la zona relax e la convivialità quotidiana. Le grandi porte finestre illuminano l'ambiente e danno accesso diretto a uno dei due comodi balconi, ideali per godere di momenti all'aria aperta, fare colazione al sole o rilassarsi la sera. La zona notte è composta da una camera da letto, ben illuminata e della quale si accede al secondo balcone, garantendo privacy e comfort anche negli spazi esterni. A completare la proprietà, bagno finestrato, rifinito con materiali di qualità e dotati di ogni comfort. L'appartamento si distingue per la cura nei dettagli costruttivi, l'efficienza energetica di ultima generazione e la possibilità di personalizzare le finiture interne secondo



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

