

Rif.: 61069694

€ 270.000

Trilocale in vendita

Rimini, Via Giacomo Lettieri - Viserba

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

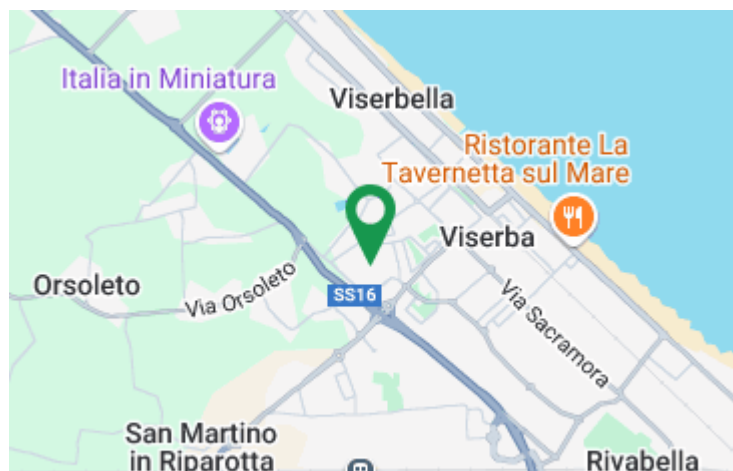
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VISERBA: In un contesto residenziale moderno e tranquillo, proponiamo un elegante appartamento trilocale di nuova costruzione, pronto per essere abitato nel 2026. Pensato per offrire comfort, funzionalità e luce naturale in ogni ambiente, l'immobile rappresenta la soluzione ideale per chi cerca spazi ben distribuiti e uno stile di vita contemporaneo. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con angolo cottura, progettato per accogliere la zona relax e la convivialità quotidiana. Le grandi porte finestre illuminano l'ambiente e danno accesso diretto a uno dei due comodi balconi, ideali per godere di momenti all'aria aperta, fare colazione al sole o rilassarsi la sera. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe ben illuminate e una delle quali con accesso diretto al secondo balcone, garantendo privacy e comfort anche negli spazi esterni. A completare la proprietà, due bagni entrambi finestrati, rifiniti con materiali di qualità e dotati di ogni comfort. L'appartamento si distingue per la cura nei dettagli costruttivi, l'efficienza energetica di ultima generazione e la possibilità



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

