



Rif.: 61010685

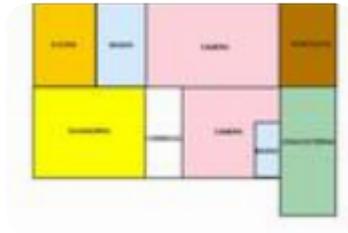
↓ € 170.000

€ 180.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Rimini, appartamento Viale Ciro Santi - Viserba

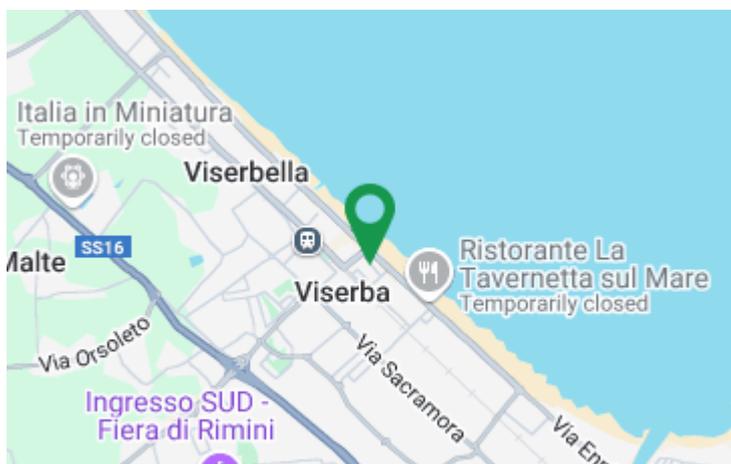
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Vendesi immobile da ristrutturare a soli 100 metri dal mare - Opportunità imperdibile! Se stai cercando una proprietà vicino al mare, con un grande potenziale di ristrutturazione e in una posizione privilegiata, questo immobile a Viserba è la soluzione che fa per te. Situato a soli 100 metri dalla spiaggia e a pochi passi dal centro di Viserba, l'immobile gode di una posizione strategica, comoda a tutti i principali servizi come negozi, ristoranti, fermate dei mezzi pubblici e scuole, rendendolo ideale sia come residenza principale che come casa vacanze. L'immobile è dotato di una piccola corte esterna, funzionale comoda e con un altro accesso indipendente per l'appartamento. Un altro punto di forza di questa proprietà è la presenza di 3 posti auto personali, una rarità in zone così centrali e vicine al mare, che garantisce comodità e sicurezza. Questi posti auto sono inclusi nel prezzo di vendita, aggiungendo un ulteriore valore all'immobile. Essendo situato in una piccola palazzina, non ci sono spese condominiali, il che consente di ridurre i costi di gestione e aumentare la redditività dell'immobile, qualora si decidesse di utilizzarlo come investimento. La posizione, la po [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

