



Rif.: 60889204

€ 395.000

Casa indipendente in vendita

Rimini, Via E. Bruschi - Viserbella

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 275 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 227.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VISERBELLA: Ci troviamo nella prima campagna di Viserbella ma comunque in una zona servita e vicino ai principali servizi. La casa indipendente si trova su un terreno di dimensioni generose, con un ampio terreno sul retro. All'ingresso principale si accede attraverso un cancello che conduce a un vialetto pavimentato che porta direttamente al fronte della casa. Al piano terra della casa ci sono due bilocali indipendenti, ognuno con il proprio ingresso. Ogni bilocale comprende una zona giorno con cucina a vista, una camera da letto e un bagno con finestra. Questi appartamenti sono ideali per ospitare familiari o per essere affittati a terzi per un reddito aggiuntivo. Per accedere al primo piano, c'è una scala esterna che conduce al balcone che funge anche da ingresso principale per l'appartamento situato al piano superiore. Questo appartamento dispone di una spaziosa zona giorno, composta da un soggiorno con cucina a vista. Inoltre, al primo piano si trova tre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

