



Rif.: 60884331

**€ 175.000****Bilocale in vendita**

Rimini, Viale Porto Palos - Viserbella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

VISERBELLA: l'appartamento si trova al primo piano di un edificio situato a soli 50 metri dal mare, offrendo quindi una comoda accessibilità alla spiaggia e una vista panoramica sul mare. Recentemente ristrutturato, l'appartamento presenta un design moderno e accogliente. Con le scale arriviamo all'appartamento in vendita, accedendo all'appartamento, veniamo accolti da un luminoso soggiorno con una cucina a vista, il che crea un'atmosfera aperta e spaziosa. Dal soggiorno, si accede al balcone privato che si affaccia direttamente sul mare, offrendo uno spazio ideale per rilassarsi all'aperto e godere delle brezze marine. La camera da letto è confortevole e accogliente, con ampi spazi e una portafinestra che si affaccia sul balcone. Il bagno è stato ristrutturato e offre una moderna doccia, un lavandino elegante e un WC. È stato progettato con cura per garantire comfort e funzionalità. Al piano terra garage di circa 9 mq. e cantina al piano interrato. Possibilità di parcheggiare l'auto nella corte condominiale. Questo appartamento offre non solo una posizione privilegiata a pochi passi dal mare, ma anche tutti i comfort e i dettagli

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

